****

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ФЕДОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

**«О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»**

Принято

Собранием депутатов  «25» ноября 2022г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», требованиями Областного закона от 18 июля 2002 года №255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области, Решением Собрания депутатов Федоровского сельского поселения от 11.07.2019г. №147 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Федоровское сельское поселение», Решением Собрание депутатов Федоровского сельского поселения от 11.07.2019г. №144 «Об утверждении Положения «О приватизации муниципального имущества муниципального образования «Федоровское сельское поселение», руководствуясь Уставом муниципального образования «Федоровское сельское поселение», Собрание депутатов Федоровского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, согласно приложению.
2. Условия приватизации муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему решению, определяется Администрацией Федоровского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности Собрания депутатов Федоровского сельского поселения.

Председатель Собрания депутатов –

Глава Федоровского сельского поселения С.А. Слинько

село Федоровка   
 «25 ноября 2022г.  
 № 51

Приложение

К Решению Собрания депутатов

Федоровского сельского поселения

От 25.11.2022г. № 51

**Прогнозный план (программа)**

**приватизации муниципального имущества   
Администрации Федоровского сельского поселения   
Неклиновского района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Администрации Федоровского сельского поселения Неклиновского района на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (далее – План приватизации) разработан в соответствии с требова­ниями Областного закона от 18 июля 2002 года № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области»

**Раздел 1  
Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Администрации Федоровского сельского поселения Неклиновского района на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов**

Основными задачами приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района в 2023 году и на плановый период 2024 и 2025 годов как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются:  
 -приватизация муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий и не предназначено для решения установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" [вопросов местного значения](#sub_20110);  
 -формирование доходов бюджета поселения.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества.

Планируемые поступления в бюджет Федоровского сельского поселения Неклиновского района от приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района предполагается обеспечить за счет:

продажи муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемых к приватизации объектов, а также предполагаемых способов их приватизации в 2023 году ожидаются поступления в бюджет Федоровского сельского поселения Неклиновского района доходов от продажи имущества не менее – 70 тыс. рублей.

**Раздел 2**

**Перечень муниципального имущества Федоровского сельского поселения** **Неклиновского района, приватизация которого планируется в 2023-2025 годах**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Адрес объекта | Протяжённость,м  Площадь, кв.м. | Сроки приватизации  год/квартал |
| 1 | Нежилое здание | с.Федоровка, ул.Исполкомовская,10 | 235,8 кв.м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 2 | Нежилое здание | с. Федоровка, ул.Почтовая 50 а | 93,2 кв.м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 3 | Нежилое здание | с.Федоровка, ул.Ленина 38 | 184,7 кв.м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 5 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская обл., Неклиновский район, с. Федоровка, по меже ул. Исполкомовская-ул. Горького (правая сторона) от ул. Куйбышева | 280.0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 6 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, с. Федоровка, ул. Жукова от дома № 24 до дома №8 | 248.0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 7 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, с. Федоровка, ул. Жукова от перехода через ул. Жукова до №24 | 144.0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 8 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, с/пос Федоровское ,с. Федоровка, ул. Горького, от №18 до №38 | 295.0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 9 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, с/пос. Федоровское , с. Федоровка, по меже ул. Красногвардейская и ул. Горького, от ул. Куйбышева до дома № 31 по ул. Красногвардейская | 240,0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 10 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, с. Федоровка, ул. Красногвардейская, от №21 до № 41, переход через улицу от №25 к №22 | 290,0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 11 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, с. Федоровка, ул. Красногвардейская, от №22 до № 40 | 290,0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 12 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, с. Федоровка, ул. Ленина от № 17 до №25 | 112,0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 13 | Надземный газопровод низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, с. Федоровка, по меже ул. Исполкомовская- ул. Горького от ул. Куйбышева | 151,0 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 14 | Надземный газопровод среднего и низкого давления | Ростовская область, Неклиновский район, х.Чекилев | 3260 м. | 2023 год  1-4 кв. |
| 15 | Нежилое здание | х. Атамановка, ул. Свободы 26 | 127,6 | 2023 год  1-4 кв. |
| 16 | Нежилое здание | х.Михайловка, ул.Нагорная 20 | 289,5 | 2023 год  1-4 кв. |

**Пояснительная записка**

к проекту решения Собрания депутатов Федоровского сельского поселения Неклиновского района

**«О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»**

Согласно [Федеральному закону от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](garantf1://12025505.0), [Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](garantf1://86367.0), Областному закону от 18.07.2002г. № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области» приватизация муниципального имущества Неклиновского района, Ростовской области осуществляется в соответствии с ежегодно принимаемым решением Собрания депутатов Федоровского сельского поселения Неклиновского района прогнозным планом приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района, Ростовской области на очередной финансовый год на плановый период.

Представленный проект решения Собрания депутатов Федоровского сельского поселения Неклиновского района «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» разработан Администрацией поселения в соответствии с требованиями Областного закона от 18.07.2002г. № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области», постановления Администрации Ростовской области от 14.03.2003г. № 147 «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области».

Законопроект содержит информацию о приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий Федоровского сельского поселения Неклиновского района, о планируемом к приватизации в 2023 году и на плановый период 2024 и 2025 годов муниципальном имуществе, представляющем собой имущество муниципальной казны, с указанием предполагаемых сроков приватизации.

Принятие предлагаемого законопроекта не предусматривает необходимость внесения изменений, дополнений, приостановления, признания утратившими силу действующих нормативных правовых актов местного законодательства.

Вместе с тем реализация предлагаемого законопроекта повлечет в 2023 году затраты из бюджета поселения в сумме ***20,0 тыс. рублей***, которые необходимы для оплаты услуг организациям, осуществляющим оформление документов, необходимых для принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества. При этом ожидаемые доходы от приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района на основании отчетов независимых оценщиков предоставленных на каждый объект отдельно.

**Финансово - экономическое обоснование решения  
Собрания депутатов Федоровского сельского поселения** **Неклиновского района**

к проекту решения Собрания депутатов Федоровского сельского поселения Неклиновского района

**«О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»**

Реализация предлагаемого проекта решения Собрания депутатов Федоровского сельского поселения Неклиновского района «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов повлечет затраты из бюджета поселения в сумме ***20,0 тыс. рублей*,** которые необходимы для оплаты услуг организациям, осуществляющим оформление документов, необходимых для принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества, представляющее собой недвижимое имущество, включенного в перечень муниципального имущества Федоровского сельского поселения Неклиновского района, которое планируется приватизировать в 2023 году.

Председатель Собрания депутатов

Глава Фёдоровского сельского поселения С.А. Слинько

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов местного законодательства,

подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта решения Собрания депутатов Федоровского сельского поселения Неклиновского района «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

Принятие предлагаемого проекта решения Собрания депутатов Федоровского сельского поселения Неклиновского района ««О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Федоровского сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения каких либо актов местного законодательства.

Председатель Собрания депутатов

Глава Фёдоровского сельского поселения С.А. Слинько