



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ФЕДОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

Об установлении земельного налога

Принято
Собранием депутатов

«10» октября 2022 г.

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, в целях приведения принятых собранием депутатов Федоровского сельского поселения правовых актов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Собрание депутатов Федоровского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Установить на территории Федоровского сельского поселения земельный налог и порядок уплаты.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:
 - а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
 - в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
 - г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров орденов Славы»;

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов с детства;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- несовершеннолетних детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отношении имущества, перешедшего в их собственность в порядке наследования;

- граждан Российской Федерации, проживающих на территории Федоровского сельского поселения, имеющих детей – инвалидов, совместно проживающих с ними до достижения возраста 16 лет, и обучающихся в образовательном учреждении до 18 лет;

- граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, а также граждан, имеющих усыновленных (удочеренных) под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3-х лет в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии со ст.8.2 и 8.3 с Областного закона РО от 22.07.2003г. № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»);

- родителей и супругов военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей.

Вышеуказанные категории налогоплательщиков освобождаются от уплаты земельного налога на участки, занятые жилищным фондом, индивидуальными и кооперативными гаражами, приобретенные (предоставляемые) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства и дачного хозяйства в случае, если указанные земельные участки не используются для ведения предпринимательской деятельности.

Льгота предоставляется на один земельный участок из всех принадлежащих налогоплательщику и определяемый по его выбору.

5. Признать утратившими силу следующие решения Собрании депутатов Федоровского

сельского поселения:

- от 05.11.2015г. № 128 «Об установлении земельного налога»;
- от 25.11.2016г. № 22 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания депутатов Федоровского сельского поселения от 05.11.2015г. № 128 «Об установлении земельного налога»;
- от 12.10.2017г. № 61 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания депутатов Федоровского сельского поселения от 05.11.2015г. № 128 «Об установлении земельного налога»;
- от 16.11.2018г. № 118 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Федоровского сельского поселения от 05.11.2015г. № 128 «Об установлении земельного налога»;
- от 30.10.2019г. № 154 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Федоровского сельского поселения от 05.11.2015г. № 128 «Об установлении земельного налога»;
- от 20.08.2020г. № 187 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Федоровского сельского поселения от 05.11.2015г. № 128 «Об установлении земельного налога».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам и муниципальной собственности (председатель Распопов Я.В.)

**Председатель Собрания депутатов - Глава
Федоровского сельского поселения**



С.А. Слинько