****

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

 ФЕДОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Федоровского сельского поселения от 27.02.2015 г. № 103 «Об утверждении Правил благоустройства территории Федоровского сельского поселения Неклиновского района |

**Принято**

**Собранием депутатов**

Руководствуясь частью 2 ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 124, 210, п.3 ст. 212 Гражданского кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования «Фёдоровское сельское поселение», Собрание депутатов Фёдоровского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания депутатов Федоровского сельского поселения от 27.02.2015 г. № 103 «Об утверждении Правил благоустройства территории Федоровского сельского поселения Неклиновского района» следующие изменения:

 Пункт 1.4 Статьи 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«1.4. В настоящих Правилах используются понятия:

- **вещные права** – право собственности, а также, в частности, право пожизненного наследуемого владения земельным участком; право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; сервитуты; право хозяйственного ведения имуществом и право оперативного управления имуществом;

- **благоустройство** – комплекс мероприятий по содержанию территории, по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и т. д., направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышение комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

**- элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

**- нормируемый комплекс элементов благоустройства** - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления;

**- объекты благоустройства территории** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования;

**- объекты нормирования благоустройства территории** - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций;

- **содержание и уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;

- **хозяйствующие субъекты** - юридические лица и индивидуальные предприниматели;

- **территория общего пользования** - прилегающая территория и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары) **(**парки, скверы, рощи, сады, бульвары, площади, улицы и т. д.);

- **зеленый фонд сельского поселения** представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах поселения;

- **охрана зеленого фонда сельского поселения** – система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;

- **зеленые насаждения** - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность;

- **восстановительная стоимость зеленых насаждений** - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

- **место временного хранения отходов** - участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

- **производитель отходов** – физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека

- **мусор** - любые отходы производства и потребления, кроме радиоактивных, ртутьсодержащих и опасных промышленных отходов, а также пришедших в негодность и запрещенных к применению пестицидов и минеральных удобрений;

- **отходы производства и потребления (ОПП)** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

- **крупногабаритные отходы (КГО)** - отходы производства и потребления, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция), образующиеся в результате производства и потребления, по своим габаритам и свойствам не помещающиеся в контейнер;

- **жидкие бытовые отходы** - жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, в том числе фекальные отходы нецентрализованной канализации;

- **контейнер** - стандартная емкость для сбора ОПП объемом в соответствии с нормативами;

- **бункер-накопитель** - стандартная емкость для сбора крупногабаритных отходов и других отходов производства и потребления объемом в соответствии с нормативами;

- **контейнерная площадка** - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров и (или) бункеров-накопителей;

- **сбор ОПП (КГО)** - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров, бункер-накопителей и зачисткой контейнерных площадок;

- **вывоз ОПП (КГО)** - выгрузка ОПП из контейнеров (загрузка бункер-накопителей с КГО и ОПП) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, и транспортировка их с места сбора на объект утилизации;

- **остановочный пункт** - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

- **газон** - элемент благоустройства (участок земли), включающий в себя травянистый покров и другие растения, огражденный от дороги бордюрным камнем;

- **цветник** - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями;

- **малая архитектурная форма** - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации, в том числе фонтан, декоративный бассейн, водопад, беседка, теневой навес, пергол, подпорная стенка, лестница, парапет, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждение, садово-парковая мебель;

- **улица** - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенного пункта, в том числе дорога регулируемого движения транспортных средств и тротуар;

- **дорога** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения;

- **тротуар** - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном;

- **прилотковая часть дороги** - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной один метр;

- **фасад здания, сооружения** - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и др. фасады);

- **декоративное панно** - конструкция, выполненная на тканевой или баннерной основе, размещаемая на плоскости фасадов зданий, ограждениях;

- **земляные работы** - комплекс строительных работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов), а также ремонт дорог и тротуаров;

- **аварийные земляные работы** - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;»

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Собрания депутатов-Главу Федоровского сельского поселения Г.А. Демьяненко и комиссию по земельным вопросам, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, связи и транспорту.

Председатель Собрания депутатов-

Глава Фёдоровского сельского поселения Г.А. Демьяненко

село Федоровка

«27» июня 2017 г.

№43